

CEVİZ YATIRIM YAPILABİLİRLİK RAPORU

ALAN	45 DEKAR (45.000 M2)
AĞAÇ SAYISI	1.000 ADET
CEVİZ CİNSİ	
(ATILIM SAHİL.1 + ATILIM SAHİL.2)	
FİDAN + DİKİM (NAKLİYE DAHİL)	9.500 \$
ÇİTİ (BETON DİREK+KAFES TEL)	7.000 \$
DAMLAMA SULAMA SİSTEMİ	5.500 \$
(POMPA HARİÇ)	
YAKLAŞIK KURULUŞ MALİYETİ	22.000 \$

YAKLAŞIK YILLIK ÜRETİM + KAZANÇ PLANLAMASI

3. YIL	: İLK MEYVELER GÖRÜLÜR (MORAL MEYVESİ)
5. YIL	: AĞAÇ BAŞINA ÜRETİM : 5 KG/AĞAÇ TOPLAM BAHÇE ÜRETİMİ : 5X1000 = 5.000 KG/BAHÇE TOPLAM BAHÇE GELİRİ : 5.000X3 \$ = 15.000 \$
6.YIL	: AĞAÇ BAŞINA ÜRETİM : 15 KG/AĞAÇ TOPLAM BAHÇE ÜRETİMİ : 15X1000 = 15.000 KG/BAHÇE TOPLAM BAHÇE GELİRİ : 15.000X3 \$ = 45.000 \$
7.YIL	: AĞAÇ BAŞINA ÜRETİM : 35 KG/AĞAÇ TOPLAM BAHÇE ÜRETİMİ : 35X1000 = 35.000 KG/BAHÇE TOPLAM BAHÇE GELİRİ : 35.000X3 \$ = 105.000 \$
8.YIL	: AĞAÇ BAŞINA ÜRETİM : 55 KG/AĞAÇ TOPLAM BAHÇE ÜRETİMİ : 55X1000 = 55.000 KG/BAHÇE TOPLAM BAHÇE GELİRİ : 55.000X3 \$ = 165.000 \$
9.YIL	: AĞAÇ BAŞINA ÜRETİM : 75 KG/AĞAÇ TOPLAM BAHÇE ÜRETİMİ : 75X1000 = 75.000 KG/BAHÇE TOPLAM BAHÇE GELİRİ : 75.000X3 \$ = 225.000 \$
10.YIL	: AĞAÇ BAŞINA ÜRETİM : 100 KG/AĞAÇ TOPLAM BAHÇE ÜRETİMİ : 100X1000 = 100.000 KG/BAHÇE TOPLAM BAHÇE GELİRİ : 100.000X3 \$ = 300.000 \$

- Bahçe üretimi 10. yıldan sonra da artarak devam eder.
- Yıllık rutin bakım aksatılır ise üretim yılları ileri doğru sarkma yapar.
- İlk 5 yıl için yıllık ortalama bakım masrafı yaklaşık 1.000 DOLAR civarındadır. Ondan sonraki yıllarda da ürün bedelinin % 10' u yıllık masraf olarak düşünülmelidir.

ATILIM TOROS – ATILIM SAHİL 1 CEVİZ AĞACININ

Ürüne başlangıç yılı	5.Yıl
Ortalama ömrü	160 Yıl
Ortalama verimi	100 Kg / Ağaç
Ortalama yaprak üretimi	250 Kg / Ağaç
İç verimi	% 63
Doymamış yağ oranı	% 70
Protein oranı	% 20

45 DEKARLIK BAHÇE GETİRİSİ (10 YAŞINDA)

Ağaç sayısı	1000 Adet
Ceviz üretimi	100 Ton / Yıl
Ürün bedeli (Kabuklu)	3 \$ / Kg
Toplam ceviz getirisi	300.000 \$
Yaprak üretimi	250.000 Ton / Yıl
Yaprak bedeli	10 Cent / Kg
Toplam yaprak getirisi	25.000 \$
Yıllık masraf	25.000 \$
Yıllık net kar	300.000 \$

Ceviz ağacının yan ürünleri; yeşil kabuk ve yapraktır. Ağacın bu kısımları; boya ile ilaç sanayinde kullanılmaktadır.

Ayrıca, kahverengi dış kabuğu da yabana atılamaz. Kahverengi kabuk; yakacak olarak ve sunta-MDF sanayinde kullanılmaktadır.

Meyve üzerinde yapılacak her işlem mahsule değer katacaktır. Örneğin, kırılıp iç olarak satışa sunulur ise, fiyat 2 katına çıkarak toptan 6 \$'a satılabilir. İç cevizin küçük kırıkları ceviz ezmesi yapılabilir, ceviz yağı çıkarılabilir. Meyveler fındık büyüklüğünde iken ceviz reçeli yapılabilir.

<http://www.cevizci33.com/>